

REQUISITOS TÉCNICOS Y ESTRUCTURALES DEL INMUEBLE PARA INSTALAR LA SOLUCIÓN SOLAR

Este documento explica las características que debe tener tu techo o terraza para que podamos instalar paneles solares. Nuestro objetivo es asegurarnos de que la estructura es segura, cumple con la normativa vigente y que el sistema funcione de forma eficiente y sin riesgos.

Esta guía aplica a cualquier casa donde se quiera instalar un sistema solar en el techo o en áreas habilitadas. Aquí te contamos cuáles son los puntos que deben revisarse antes de iniciar la instalación.

¿Qué se revisa?

Estado del techo:

- El techo debe ser lo suficientemente fuerte para soportar el peso de los paneles solares y sus soportes (aproximadamente entre 18 y 20 kilogramos por metro cuadrado).
- Debe estar en buenas condiciones, sin grietas, filtraciones, corrosión ni deformaciones.
- Pueden ser losas de concreto, cubiertas metálicas o tejas.
- Un ingeniero debe revisar y certificar que la estructura es segura y confiable.

Condiciones del tejado

- Lo ideal es que el techo tenga una inclinación entre 5° y 15° y esté orientado hacia el norte para aprovechar mejor la luz solar.
- El área debe estar libre de sombras de árboles, muros, antenas u otros elementos que puedan bloquear el sol.
- Se recomienda contar con un espacio disponible entre 35 y 60 metros cuadrados.
- Debe haber un acceso seguro al techo (por ejemplo, mediante una escalera).

Condiciones eléctricas

- Se necesita un cuarto o espacio interior de al menos 4 metros cuadrados para instalar los inversores y las baterías.
- La distancia entre el techo y el cuarto técnico no debe ser mayor a 20 metros para evitar pérdidas de eficiencia.
- El inmueble debe contar con un sistema de puesta a tierra en buen estado.

Documentación necesaria

- Planos arquitectónicos y estructurales del inmueble.

- Planos eléctricos actualizados.

Revisar estos requisitos técnicos y estructurales nos permite asegurarnos de que tu inmueble cuenta con las condiciones adecuadas para instalar sistemas solares fotovoltaicos. Cumplir con estos criterios garantiza que la estructura soporte de manera segura las cargas adicionales, cumpla con la normativa vigente y facilite la correcta operación y mantenimiento del sistema.